REPUBLIQUE DU BENIN

COUR SPÉCIALE DES AFFAIRES FONCIÈRES

Immeuble Kougblénou, Ganhi
sec.csaf@justice.bj
https://csaf.justice.bj

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Barryath Olayidé Akankey FATIOU

Assesseurs : P. Noflette J. SOSSOU AGBONON ET W. Carine Pamela KOLEGBE ET Kemal Habir ALLEY

Greffier : Omoto Ola-omo Eliane ADJIN

MATIERE: **CIVILE**

DATE ET HEURE: **04 NOVEMBRE 2026 14:00**

FORMATION: **DPF 10**, **Audience de Mise en état 2**

SALLE: **VICTOIRE AGBANRIN (REZ DE CHAUSSÉE/ CÔTÉ SUD)**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0914	HOUNSINOU Agnès C.	AÏSSO Martin			
AFFAIRES ANCIENNES						

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/0477	AHOUANDJINOU Daniel	ZOSSOU Zola Ismaël			
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1081	FAGBEMI Abdel Aziz	SUCCESSION DE FEU AHOUAMSOU CALIXTE			
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2599	SUCCESSION DE AGBOVOU AZOGO KPOSSOU	KLIKO Antoine			
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2618	Eglise Evangélique Des Assemblées De Dieu Du Bénin	ADANKPO Raphaël			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2903	SUCCESSION MIDJROKAN DENAGNON	FAMIILLE DAWEGNON			
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3255	DE SOUZA Gaston	AHOUAGA Victoire COMMUNE D'ABOMEY Calavi		revendication	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3446	AGBODJINOU Hounsa	Heritier De Feu Amoussou André			
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3618	FINKPON Saturnin	KINGNON Bernard KINGNON Béatrice KINGNON Désiré			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3995	SAVI Colette Médéhinnou	TAHI Rouchdane A. Déo-Gratias KINNINVO Clément Awidi			
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4147	DONKPEGAN Adrien	Cabinet Géomètre Ogoubiyi Christian Kokossou			
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4537	HÉRITIERS DE KITTI	HÉRITIERS KOUKOUI SAMUEL	ZANNOU Jonas		
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4548	AJANOHOUN SYVANUS LEBERA NOS DEUS KINIFO Chrysostome	GANKOUTIN Richard			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4582	HÉRITIERS DE FEU EMMANUEL LOHOUNGUE	HOUNKANLIN Ahissou			
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/4807	HÉRITIERS DE FEU AHOUNOU GODONOU JEANNOT	GOUNNON Azomanlin			
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0007	GBEDE Frédéric	GBANDESSI Yacou			
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0167	Sa Majesté DAAGBOHOUNON T. M.Houwamenou	GBETI MARCOS ARSÈNE			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/0735	AGOSSOU Joseph AGOSSOU Monique	ALINTINSOU Joséphine ALINTINSOU Lazare			
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1287	JOSSA Jouablé	KPEDETIN Josué Zannick			
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1429	TCHOKPONHOUE André	GBOZO Boniface DOSSA Raymond			
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1872	REPRESENTANTE HERITIERS AHOUANMENOU MICHEL	OKE Prosper MOUKARAM Adam			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1887	ATCHA-AHOWE Cyprien	HERITIERS SUCCESSION DU FEU HOUNSA GOUDJO SAMUEL			
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2017	REPRESENTANT HERITIERS FEU JOSEPH NASSARA	REPRESENTANT DE CADJA SETON ALOKPINZIN SETON Julien			
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2042	NACHIROU Adéwalé Moudjibou	YEHOUENOU Rose ADOUWEKONOU Bodéhoussè ADOUWEKONOU Mathieu			
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2052	QUENUM Berry Clémence	REPRESENTANT HERITIERS HONFOGA AVOCEVOU KPOMASSE Martin ACHEHOUN Viou Moîse			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2107	REPRESENTANT HERITIERS ADANHOUNTON COLETTE	RHERITIERS HOUESSOU PAEPRESENTANT PACOÔME GOHOUN Félix GUEDOU Juliette			
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2182	HOUNSA Simon	DEDEHOU Dégla Benjamin			
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2189	DOHOU Alphonse	GBEDJI Moîse			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2230	REPRESENTANTE DE FEU AKPOMEY HONORE	REPRESENTANT HERITIERS FEU BADA ROMAIN BANDE Colayé ZOUNNON Hospice EZIN Prosper ZINKPE Marie GBADJALOU Hervé EZIN Prosper KINGNON Bonaventure LOKO G. Christophe TCHODATON Célestine ALIDOU Inoussa ADISSO Mireille AGBOSSOU Ludovic KOUASSI Valère Fortuné AVOCEGAMOU Akoclanou			
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2266	REPRESENTANT HERITIERS KOUDJOU KPOVIESSIE HOUSSOU Komlanvi Ignace	KOUADJOU H. Bruno Delphine BADA Marguerite			
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2558	TOVITCHEDE Kiki	HOUNKPEVI Sèvêho			

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0065	MEDENOU Florent	Mairie De La Commune Cotonou AKOGBESSODE Cokou Catherin		requête en confirmation de droit de propriété	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0162	ACROMBESSI Chantal	AKPOME Fidel AZA-GNANDJI Médard		Assignation en confirmation de droit de propriété foncière avec signification de pièces	
33.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0173	REPRESENTANT AGBODJALOU GEORGETTE	AGBANDA Eustache		Confirmation de droit de propriété	
34.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0297	LARRY Julienne Isabelle LARRY Damien Augustin ***ABOU K. Salomon***	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU AGBAKOU COOVI		Requête afin de confirmation de droit de propriété	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
35.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1120	REPRESENTANTS HERITIERS DE FEU ADOKOUÉ PLACIDE AMETEPE	VONWOUGBE K. Gilbert LOKOSSOU A. Kouassi HOUNHOUENOU T. Adele		Assignation en confirmation de droit de propriété et en expulsion avec signification de pièces	
36.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1245	REPRESENTANTE FEU MOLOTO HOUNADJO	GNINNOU Télesphore		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	
37.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0155	BOSSOU HOUNKPATIN C. G. Constant	GADJAHO Gauthier ZINON Jeanne		PARCELLE EN RESOLUTION DE VENTE D'UNE PARCELLE CONTRE DAME ZINON JEANNE	
38.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0255	BOGNON Jean M.	DE CAMPOS Christophe		CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCESDU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
39.	CSAF/CPI/RG/2026/0750	LOKONON Sylvie	GNIMASSOU François SESSOU A. Bernadette		ASSIGNATION EN CONFIRMATION DE DROIT DE PROPRIETE FONCIERE	

Stat :	Dossiers au rôle : 40	Affaires en délibéré : 1	Affaires anciennes : 39	Affaires nouvelles : 0		

Fait à Cotonou, le 04 novembre 2026

Le Greffier en Chef

AGUE Dossoumou Médard